

**ПРОТОКОЛ №2**  
**общего собрания собственников**  
**в многоквартирном доме**  
**по адресу: г. Омск, ул. 3-я Енисейская, дом № 32, корп. 2**  
**в форме заочного голосования с 26 февраля 2015 года**

г. Омск

«31» марта 2015 года

Инициатор проведения собрания:

Собственник жилого помещения гр. Козлов Василий Егорович собственник помещения № 24 многоквартирного дома № 32 корп. 2 по ул. 3-я Енисейская, г. Омска (Свидетельство о государственной регистрации права сария 55 АА № 477643 от 24.04.2012г.).

Характеристики жилого многоквартирного дома – год постройки – 2012 год, общая площадь многоквартирного дома – 15858,3 кв.м., общая площадь жилых помещений – 12 029,70 кв.м., общая площадь нежилых помещений, - 21 кв.м.

**Повестка дня общего собрания собственников:**

**Вопрос № 1.** Определение количественного состава и избрание персонального состава счетной комиссии собрания.

**Вопрос № 2.** Установление размера платы за использование общего имущества в МКД

Дата начала приема решений (с момента получения извещения) многоквартирного дома 09 часов 00 минут «26» февраля 2015 года.

Дата окончания приема решений общего собрания собственников в форме заочного голосования 22 часа 00 минут «30» марта 2015 года.

Дата и место подсчета голосов: с 09 часов 00 минут до 16 часов 00 минут «31» марта 2015 года в помещении, расположенном по адресу: г. Омск, ул.3-я Енисейская, дом 32, корп. 2, кв. 24.

Общее количество голосов собственников (равное общей площади жилых и нежилых помещений в многоквартирном доме, исключая технические помещения) – 12 029,7 голосов.

Количество голосов собственников в многоквартирном доме, принявших участие в собрании – 7 418,50 ( 60,98 - % от общего количества голосов).

Кворум имеется, общее собрание собственников правомочно.

**РЕШЕНИЕ ОБЩЕГО СОБРАНИЯ**  
**СОБСТВЕННИКОВ В МНОГОКВАРТИРНОМ ДОМЕ,**  
**расположенном по адресу: г. Омск, ул. 3-я Енисейская, дом 32/2**  
**в форме заочного голосования по вопросам повестки дня**

*Примечание. В соответствии с частью 1 статьи 46 Жилищного кодекса РФ при подсчете результатов голосования за 100% принимается «общее число голосов принимающих участие в данном собрании собственников помещений» (а не общее количество голосов во всем доме).*

**Вопрос №1.** Определение количественного состава и избрание персонального состава счетной комиссии собрания.

**Решение.**

Избрать счетную комиссию собрания в количестве 2 человек в следующем персональном составе: Урванцева Тамара Ивановна (квартира № 136), Горгуль Валентина Владимировна (квартира № 262).

«за» - 7115,7 ( 95,92 %), «против» - 0 ( 0 %), «воздержались» - 302,8 ( 4,08 %).

**Решение принято.**

**Вопрос №2.** Установление размера платы за использование общего имущества в МКД.

- установление размера оплаты за использование общего имущества дома при эксплуатации коммуникационных сетей интернет - провайдерами «Билайн», «Омские кабельные сети», «Дом.ру» и другими в размере 500 рублей ежемесячно;

- установление размера платы за предоставление в пользование общего имущества многоквартирного жилого дома, а именно: фасадов стен, конструктивных элементов здания, частей крыш, в том числе

конструкции балконов, для целей установки и эксплуатации рекламных/информационных/знаковых конструкций в размере 300 рублей с 1 кв.м. используемой площади в месяц;

**Решение.**

Установить размер оплаты за использование общего имущества дома при эксплуатации коммуникационных сетей интернет - провайдерами «Билайн», «Омские кабельные сети», «Дом.ру» и другими в размере 500 рублей ежемесячно.

Установить размер платы за предоставление в пользование общего имущества многоквартирного жилого дома, а именно: фасадов стен, конструктивных элементов здания, частей крыш, в том числе конструкции балконов, для целей установки и эксплуатации рекламных/информационных/знаковых конструкций в размере 300 рублей с 1 кв.м. используемой площади в месяц.

Поручить ООО «Омск-Комфорт» заключение соответствующих договоров, получение и учет указанных средств по статье «Текущий ремонт». Учет за движением средств возложить на Совет МКД.

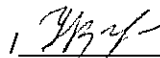
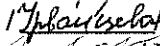
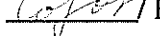
«за» - 7040 ( 94,9 %), «против» - 151,4 ( 2,04 %), «воздержались» - 227,10 ( 3,06 %).

**Решение принято.**

Настоящий протокол составлен и подписан нами на 2 (двух) листах без учета количества листов в приложениях.

Инициатор собрания

Счетная комиссия:

/  / В.Е. Козлов /  
/  / Т.И. Урванцева /  
/  / В.В. Горгуль /

«31» марта 2015 года