

Утверждаю:  
 Генеральный директор  
 ООО «Омек-Комфорт»  
 С.М. Куклин

План


текущего ремонта жилого дома по адресу; 3 Енисейская 32/3  
 На 2014 год.

№п/п	Вид работ	ед. изм.	Кол-во	сумма, тыс.руб.
1.	<b>Ремонт конструктивных элементов жилого дома, в том числе;</b>			
1.1	<b>Ремонт крыш</b>			
	в том числе:			
	шиферная	м2		
	мягкая	м2		
	железобетонная	м2		
	металлическая	м2		
	прочие (зонты, парапет, ливневая канал. и т. д.)			6,4
1.2	<b>Ремонт подъездов</b>			
	в том числе:			
	1-10 эт.	под.		
	1-14 эт.	под.		
	1-16 эт.	под.		
	мусоросб. Камер	под.		
1.3	<b>Ремонт межпанельных швов</b>	п.м.		
1.4	<b>Ремонт козырьков над балконами и лоджиями</b>	шт.	4	12
1.5	<b>Ремонт фасада</b>	м2		
1.6	<b>Ремонт отмостки</b>	м2		
1.7	<b>Замена дверей</b>			
	в том числе:			
	деревянные блоки однопольные	шт.		
	деревянные блоки двухпольные	шт.	3	7,2
	деревянные полотна	шт.		
	металлические	шт.		
1.8	<b>Замена окон</b>			
	в том числе:			
	деревянные блоки	шт.		
	Деревянные створки	шт.		
	установка ПВХ окон	шт.		
	Замена оконных стекол	шт.	4	2
1.9	<b>Замена козырьков</b>			
	Замена козырьков 10эт.	шт.		
	Замена козырьков 14 эт.	шт.		
	Замена козырьков 16эт.	шт.		
1.10	<b>Почтовые ящики</b>	шт.		
1.11	<b>Установка продухов</b>	шт.		
1.12	<b>Прочие</b>	шт.		
2	<b>Ремонт инженерного оборудования жилого дома, в том числе:</b>			
2.1	<b>Холодный водопровод</b>			
	в том числе:			
	Замена труб	п.м.		
	Замена запорной арматуры (задвижка)	шт.		
	Замена запорной арматуры (вентиль)	шт.		
	Замена прибора учета	шт.		
	Прочие			
2.2	<b>Горячий водопровод</b>			
	в том числе:			
	Замена труб	п.м.		

	Замена запорной арматуры (задвижка)	шт.		
	Замена запорной арматуры (вентиль)	шт.		
	Замена прибора учета	шт.		
	Восстановление теплоизоляции	п.м.		
	Прочие			
<b>2.3</b>	<b>Отопление</b>			
	в том числе:			
	Замена труб	п.м.	4	6,6
	Замена запорной арматуры (задвижка)	шт.	4	8,8
	Замена запорной арматуры (вентиль)	шт.		
	Замена обратного клапана	шт.		
	Восстановление теплоизоляции	п.м.		
	Восстановление приборов отопления	шт.		
	Обслуживания автоматизированных т/узлов	шт.	2	24
	Обслуживания приборов учета т/энергии	шт.	2	8,8
	Ремонт циркуляционных насосов	шт.		
	Прочие			
<b>2.4</b>	<b>Канализация</b>			
	Замена трубопроводов	п.м.		
	Восстановление теплоизоляции	п.м.		
	Прочистка наружной канализации	п.м.		
	Прочие			
<b>2.5</b>	<b>Электрооборудование</b>			
	в том числе:			
	Косметический ремонт эл.щитовых.	шт.		
	Замена трансформаторов тока.	шт.		
	Замена эл. Проводки	п.м.	60	1,8
	Замена светильников	шт.	10	0,9
	Перевод наружное освещение с таймера на фото-реле.	шт.	1	1,5
	Замена эл. Счетчиков	шт.		
	Измерение сопротивления изоляции	под.		
	Замена автоматов и вставок	шт.	3	0,6
	Установка энергосберегающих ламп	шт.	35	2,0
	Ремонт эл. Двигателей.	шт.	1	6
	Прочие			4
<b>3.</b>	<b>Ремонт прочего общего имущества жилого дома, в том числе:</b>			
<b>3.1</b>	Ремонт контейнеров			2,6
<b>3.2</b>	<b>МАФ</b>			
	Очистка от снега и наледи, пружины, цемент,песок.			27,2
	Монтаж ограждения.	п.м.	18	9
<b>4.</b>	<b>Затраты производимые за счет средств текущего ремонта.</b>			
<b>5.</b>	<b>Затраты производимые за счет дополнительного сбора.</b>			

119,1  
119,166

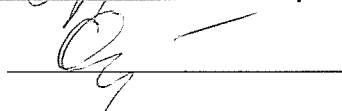
Главный инженер

 С.А. Каширин

Энергетик

 В.А. Марченко

Уполномоченный представитель собственников



тариф на тек. Рем.-1,55руб